



Garbiñe Errekondo Salsamendi

*Gipuzkoako Foru Aldundi Txiki Garaiko Foru Administrazioa eta Funtsio Publikoko
Departamentuko foru diputatu eta Diputatuen Kontseiluko idazkarria.*

*Diputada foral del Departamento de Administración Foral y Función Pública y
secretaria del Consejo de Diputados de la Excm. Diputación Foral de Gipuzkoa.*

ZIURTATZEN DUT:

Foru aldundi honetako Diputatuen Kontseiluak, 2011ko abuztuaren 2an egindako batzarraldian, ondoko erabakia hartu zuela:

"Ormaiztegiko Udalak 2011ko maiatzaren 19ko osoko bilkuran erabaki zuen "Apazelai" 5. Sektoreko hirigintza fitxa zuzendua onartzea eta Foru Aldundi honi bidaltzea dagokion soinu azterketarekin batera, hartara etenaldia indargabetu dadin eskatzeko.

Gogoratu behar da, Diputatuen Kontseilu honek 2011ko otsailaren 1ean hala erabakita, behin betiko onartu zela Ormaiztegiko Hiri Antolaketako Plan Orokorra. "Apazelai" 5. Sektorea, berriz, onartu gabe utzi zen ingurumen txostenean egindako gogoetetan oinarrituta, "azterketa batek erakusten ez duen bitartean kokalekuaren soinu azterketak betetzen dituela edota neurri zuzentzaileak hartuz bete ditzakeela bizitegi gune berrietarako araudi aplikagarriak ezarritako soinu kalitatearen helburuak, eta baldin eta hirigintza proposamenak administrazio hidraulikoak ezarritako irizpideak eta neurri zuzentzaileak txertatzen baditu."

Helburu horretarako, espedientearen arabera, Acus-g-k "Apazelai" 5. Sektorearen soinu eraginari buruzko azterketa egin ondoren, Ormaiztegiko Udalak Garapen Iraunkorrerako Departamentuari eskatu dio hirigintza-fitxari gehitzeko erabakiak zehazteko.

CERTIFICO:

Que el Consejo de Diputados de esta Excm. Diputación Foral, en sesión de 2 de agosto de 2011 adoptó el siguiente Acuerdo:

"El Ayuntamiento de Ormaiztegi, en sesión plenaria celebrada el 19 de mayo de 2011, acordó aprobar la ficha urbanística corregida del Sector 5 "Apazelai" y remitirla, junto con el correspondiente Estudio acústico, a esta Diputación Foral, solicitando el levantamiento de la suspensión.

Hay que recordar que mediante acuerdo de este Consejo de Diputados, de 1 de febrero de 2011, fue objeto de aprobación definitiva el Plan General de Ordenación Urbana de Ormaiztegi, salvo el Sector 5 "Apazelai" cuya aprobación quedó en suspenso en base a las consideraciones realizadas en el informe ambiental, señalándose literalmente que "en tanto un estudio no muestre que la calidad acústica del emplazamiento cumple o, en su caso, puede cumplir mediante la adopción de medidas correctoras, los objetivos de calidad acústica que establece la normativa aplicable para nuevas zonas residenciales y siempre que la propuesta urbanística incorpore los criterios y las medidas correctoras que establezca la administración hidráulica".

A tal efecto, obra en el expediente que una vez elaborado el Estudio de impacto acústico del Sector 5 "Apazelai", redactado por Acus-g, ha sido efectuada consulta por parte del Ayuntamiento de Ormaiztegi ante el Departamento Foral de Desarrollo Sostenible a fin de concretar las determinaciones a incorporar en la nueva ficha urbanística.



Foru Aldundi honen Lurralde Plangintzako Zerbitzuaren azterketan jakinarazten da, Ormaiztegiko Udalak egindako eskaerari jarraituz, hirigintza fitxa berriak, "Ingurunearen baldintzatzaileak eta neurri zuzentzaileak" izeneko atalean, jaso duela Garapen Iraunkorreko Departamentuak 2011ko maiatzaren 13ko idatzian proposatutako testua.

Azkenik, bidezkotzat jotzen da fitxa behin betiko onartzea, "Apazelai" 5. Sektorearen Fitxari egindako aldaketen harira joan den uztailaren 14an Foru Aldundiko Garapen Iraunkorreko Departamentuak egindako aldeko txostena ikusi ondoren, eta, horrenbestez, aipatutako 2011ko otsailaren 1eko akordioan ezarritako baldintza betetzen dela ziurtatu ondoren.

Ondorioz, Diputatuen Kontseiluak, legeria aplikagarria ikusita, Ingurumeneko eta Lurralde Antolaketako foru diputatuak proposaturik, eta gaiaz hitz egin ondoren,


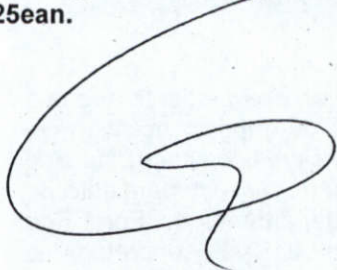
ERABAKITZEN DU

Behin betiko onartzea **Ormaiztegiko Hiri Antolaketako Plan Orokorreko «Apazelai» 5. sektorea.**

Argitaratzea Udal Batzarrak 2011ko maiatzaren 19an onartutako «Apazelai» 5. Sektoreari dagokion hirigintza fitxa.

Erabaki hau behin betikoa da eta administrazio bidea amaitzen du. Nahi izanez gero, **ADMINISTRAZIOAREKIKO AUZI ERREKURTSOA** aurkez dezake interesatuak Euskadiko Justiziako Auzitegi Nagusiak Bilbon duen Administrazioarekiko Auzietako Salan, erabaki hau argitaratu edo, kasu bada, jakinarazi eta biharamunetik bi hilabeteko epean."

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egiten dut Donostian, 2011ko abuztuaren 25ean.



En el análisis del Servicio de Planificación Territorial de esta Diputación Foral, se informa que la nueva ficha urbanística ha recogido en su apartado titulado "Condicionantes y medidas correctoras ambientales" el texto propuesto por el Departamento Foral de Desarrollo Sostenible en escrito de 13 de mayo del 2011, en relación con la consulta realizada por el Ayuntamiento de Ormaiztegui.

Por último, a la vista del informe favorable del Departamento Foral de Desarrollo Sostenible emitido el pasado 14 de julio a los cambios incorporados a la Ficha del Sector 5 "Apazelai", y por ello comprobado el cumplimiento de la condición establecida en el citado acuerdo de 1 de febrero de 2011, se considera procedente su aprobación definitiva.

En consecuencia, este Consejo de Diputados, vista la legislación de aplicación, a propuesta del Diputado Foral de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio y previa deliberación,

ACUERDA

Aprobar definitivamente el **Sector 5 «Apazelai»** del Plan General de Ordenación Urbana de **Ormaiztegui**.

Publicar la Ficha urbanística correspondiente al Sector 5 «Apazelai», aprobada por el pleno municipal el 19 de mayo de 2011.

Este Acuerdo es definitivo y pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponerse contra el mismo **RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO** ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en Bilbao en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su publicación o, en su caso, notificación."

Y para que conste, extendiendo la presente certificación en San Sebastián, a 25 de agosto de 2011.